RÉGIE DU CENTRE SA
Rue de la Madeleine 8
— Case Postale —
CH - 1211 Genève 3

www.regieducentre.ch
membre actif uspi genève

RÉGIE DU CENTRE
GÉRANCE D'IMMEUBLES

Service Location
T +41 (0)22 319 65 55

location@regieducentre.ch

Demande de Location Commerciale

Objet demandé (arcade, bureau, etc.) : _____ Référence de l'objet : _____
Nombre de pièces / Surface : _____ Étage : _____
Adresse : _____ NPA / Localité : _____
Date d'entrée souhaitée : _____ Loyer mensuel max. : CHF _____
Remarque(s) : _____ Charges : CHF _____

Renseignements sur la société intéressée à conclure un contrat de bail

Raison sociale : _____ Loyer mensuel actuel : CHF _____
Administrateur(-trice) / Gérant(e) : _____ Régisseur actuel : _____
Domaine d'activité : _____ Tél. professionnel / Fax : _____
Date de création / Inscription au RC : _____ Courriel(s) : _____
Adresse actuelle de la société : _____ Site internet : _____
NPA / Localité : _____ Relation bancaire : _____

Renseignements privés	Titulaire (personne physique)	Co-Titulaire ou Garant(e)
Nom :		
Prénom :		
Date de naissance :		
Nationalité / Permis :		
En Suisse depuis :		
Adresse privée :		
NPA / Localité :		
Tél. privé :		
Tél portable :		
Courriel(s) :		
Employeur :		
Revenu / Salaire annuel : CHF		
Régisseur actuel :		

Motif(s) de la demande : _____
Destination des locaux : _____
Comment avez-vous eu connaissance de cet objet ? : (cocher ce qui convient)
☐ ancien locataire ☐ site de la Régie ☐ annonce internet ☐ agence de relocation ☐ presse ☐ autre(s) : _____
Êtes-vous au bénéfice d'une assurance RC Entreprise : ☐ oui ☐ non Si oui, auprès de quelle compagnie d'assurance ? : _____
Références ou observations : _____

Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il a été établi, nous facturerions un montant de CHF 300.- hors taxe pour les frais administratifs occasionnés. Les demandes non retenues sont automatiquement détruites pour des raisons de confidentialité.

Le(s) soussigné(s) déclare(nt) faire cette demande de location en précisant que l'objet ci-dessus a été visité et qu'il l'accepte en son état actuel pour son exploitation commerciale et à l'exclusion de toute sous-location. En outre, chaque soussigné certifie avoir donné des renseignements exacts et complets.

Genève, le _____ Signature(s) : _____ _____

Pièces justificatives à fournir : extrait du Registre du Commerce - derniers bilans et comptes de résultats - attestation de non poursuite OPF (y compris acte de défaut de biens ; datée de moins de 3 mois) - copie du dernier avis de taxation complet - plaquette de présentation de l'activité envisagée - copie de la pièce d'identité ou permis de séjour - 3 dernières fiches de salaire.
N.B. : La présente demande de location peut être acceptée ou refusée par la RÉGIE DU CENTRE SA sans motiver sa décision.