

DEMANDE DE LOCATION COMMERCIALE

Objet demandé (arcade, bureau, etc.) :	_____	Référence de l'objet :	_____
Nombre de pièces / Surface :	_____	Étage :	_____
Adresse :	_____	NPA / Localité :	_____
Date d'entrée souhaitée :	_____	Loyer mensuel max. : CHF	_____
Remarque(s) :	_____	Charges : CHF	_____

RENSEIGNEMENTS SUR LA SOCIÉTÉ INTÉRESSÉE À CONCLURE UN CONTRAT DE BAIL

Raison sociale :	_____	Loyer mensuel actuel : CHF	_____
Administrateur(-trice) / Gérant(e) :	_____	Régisseur actuel :	_____
Domaine d'activité :	_____	Tél. professionnel / Fax :	_____
Date de création / Inscription au RC :	_____	Courriel(s) :	_____
Adresse actuelle de la société :	_____	Site internet :	_____
NPA / Localité :	_____	Relation bancaire :	_____

RENSEIGNEMENTS PRIVÉS

TITULAIRE (PERSONNE PHYSIQUE)

CO-TITULAIRE OU GARANT(E)

Nom :	_____	_____
Prénom :	_____	_____
Date de naissance :	_____	_____
Nationalité / Permis :	_____	_____
En Suisse depuis :	_____	_____
Adresse privée :	_____	_____
NPA / Localité :	_____	_____
Tél. privé :	_____	_____
Tél portable :	_____	_____
Courriel(s) :	_____	_____
Employeur :	_____	_____
Revenu / Salaire annuel : CHF	_____	_____
Régisseur actuel :	_____	_____

Motif(s) de la demande : _____

Destination des locaux : _____

Comment avez-vous eu connaissance de cet objet ? : (cocher ce qui convient)

☐ ancien locataire ☐ site de la Régie ☐ annonce internet ☐ agence de relocation ☐ presse ☐ autre(s) : _____

Êtes-vous au bénéfice d'une assurance RC Entreprise : ☐ oui ☐ non Si oui, auprès de quelle compagnie d'assurance ? : _____

Références ou observations : _____

Si vous deviez renoncer à la conclusion du bail après qu'il a été établi, nous facturerions un montant de CHF 300.- hors taxe pour les frais administratifs occasionnés. Les demandes non retenues sont automatiquement détruites pour des raisons de confidentialité.

Le(s) soussigné(s) déclare(nt) faire cette demande de location en précisant que l'objet ci-dessus a été visité et qu'il l'accepte en son état actuel pour son exploitation commerciale et à l'exclusion de toute sous-location. En outre, chaque soussigné certifie avoir donné des renseignements exacts et complets.

Genève, le _____ Signature(s) : _____

Pièces justificatives à fournir : extrait du Registre du Commerce - derniers bilans et comptes de résultats - attestation de non poursuite OPF (y compris acte de défaut de biens ; datée de moins de 3 mois) - copie du dernier avis de taxation complet - plaquette de présentation de l'activité envisagée - copie de la pièce d'identité ou permis de séjour - 3 dernières fiches de salaire.

N.B. : La présente demande de location peut être acceptée ou refusée par la RÉGIE DU CENTRE SA sans motiver sa décision.